

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута в отношении земельных участков:

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес, местоположение
1	74:00:0000000:59866	Российская Федерация, Челябинская область, район Еманжелинский, автодорога "Коелга - автодорога М36 Челябинск-Троицк до границы с республикой Казахстан" по Зауральскому городскому поселению
2	74:00:0000000:740	Челябинская область, р-н Еманжелинский, п Зауральский, вдоль автодороги Зауральский - Еманжелинск с северной стороны
3	74:07:0000000:100	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Еманжелинка. Участок находится примерно в 3600 м., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Еткульский
4	74:07:0000000:284	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Еманжелинский
5	74:07:0000000:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Еткульский.
6	74:07:0702001:230	Челябинская обл, р-н Еткульский, от АГРС Еманжелинского мехзавода до границы Еманжелинского муниципального района
7	74:07:0702001:240	Челябинская область, р-н Еткульский, в 3 км. юго-западнее с.Еманжелинка
8	74:07:0702001:244	Челябинская область, р-н Еткульский, от точки врезки ПК 48+50 существующего газопровода высокого давления к Еманжелинскому филиалу производственного объединения "Сигнал" Еманжелинского муниципального района до ввода в здание ГРП, от ГРП до заглушки у котельной ФКРС Борисовского комплекса Еткульского района
9	74:28:0000000:100	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир школа. Участок находится примерно в 2300м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Чкалова, дом 26.
10	74:28:0000000:3110	Челябинская область, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, ул Тракторная, (от светофорного объекта на перекрестке ул.Ленина и ул.Тракторная до баннера "Добро пожаловать в Еманжелинск")
11	74:28:0000000:3146	Челябинская область, р-н Еманжелинский, рп Зауральский, 185 метров по направлению на северо-восток от нежилого здания - склада по ул. Горького, №2а
12	74:28:0000000:4024	Челябинская область, р-н Еманжелинский, рп Зауральский
13	74:00:0000000:59866	Российская Федерация, Челябинская область, район Еманжелинский, автодорога "Коелга - автодорога М36 Челябинск-Троицк до границы с республикой Казахстан" по Зауральскому городскому поселению
14	74:28:0000000:41	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, рп. Зауральский.
15	74:28:0000000:57	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, рп. Зауральский, газопровод-отвод и ГРС Еманжелинского мехзавода.
16	74:28:0000000:64	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, рп. Зауральский, ул. Гвардейская, дом 54.
17	74:28:0102014:46	обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Костюшева, дом 24
18	74:28:0102015:15	обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Костюшева, дом 27
19	74:28:0102015:54	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Чкалова, дом 52.

20	74:28:0110001:127	Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, ул Энгельса, №28
21	74:28:0110001:741	Российская Федерация, Челябинская область, Еманжелинский район, г. Еманжелинск, ул. Энгельса, 24
22	74:28:0124001:101	Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
23	74:28:0124001:116	Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
24	74:28:0124001:117	Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
25	74:28:0124001:120	Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
26	74:28:0124001:182	Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
27	74:28:0124001:183	Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
28	74:28:0124001:184	Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
29	74:28:0124001:514	Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
30	74:28:0124001:94	Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
31	74:28:0124001:96	Челябинская область, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
32	74:28:0102035:424	Российская Федерация, Челябинская область, Еманжелинский район, город Еманжелинск, ул Победы, 120
33	74:28:0000000:4046	Челябинская область, р-н Еманжелинский, рп Зауральский, 185 метров по направлению на северо-восток от нежилого здания - склада по ул. Горького, №2а

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.9 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» Министерством имущества Челябинской области рассматривается ходатайство АО «Коркиномежрайгаз» об установлении публичного сервитута в целях размещения существующего сооружения – Газопровод высокого давления от АГРС п. Зауральский до головного ГРП г. Еманжелинска; от головного ГРП до ГРП № 5; от ГРП № 5 до котельной № 40 завода «Сигнал» сроком на 49 лет.

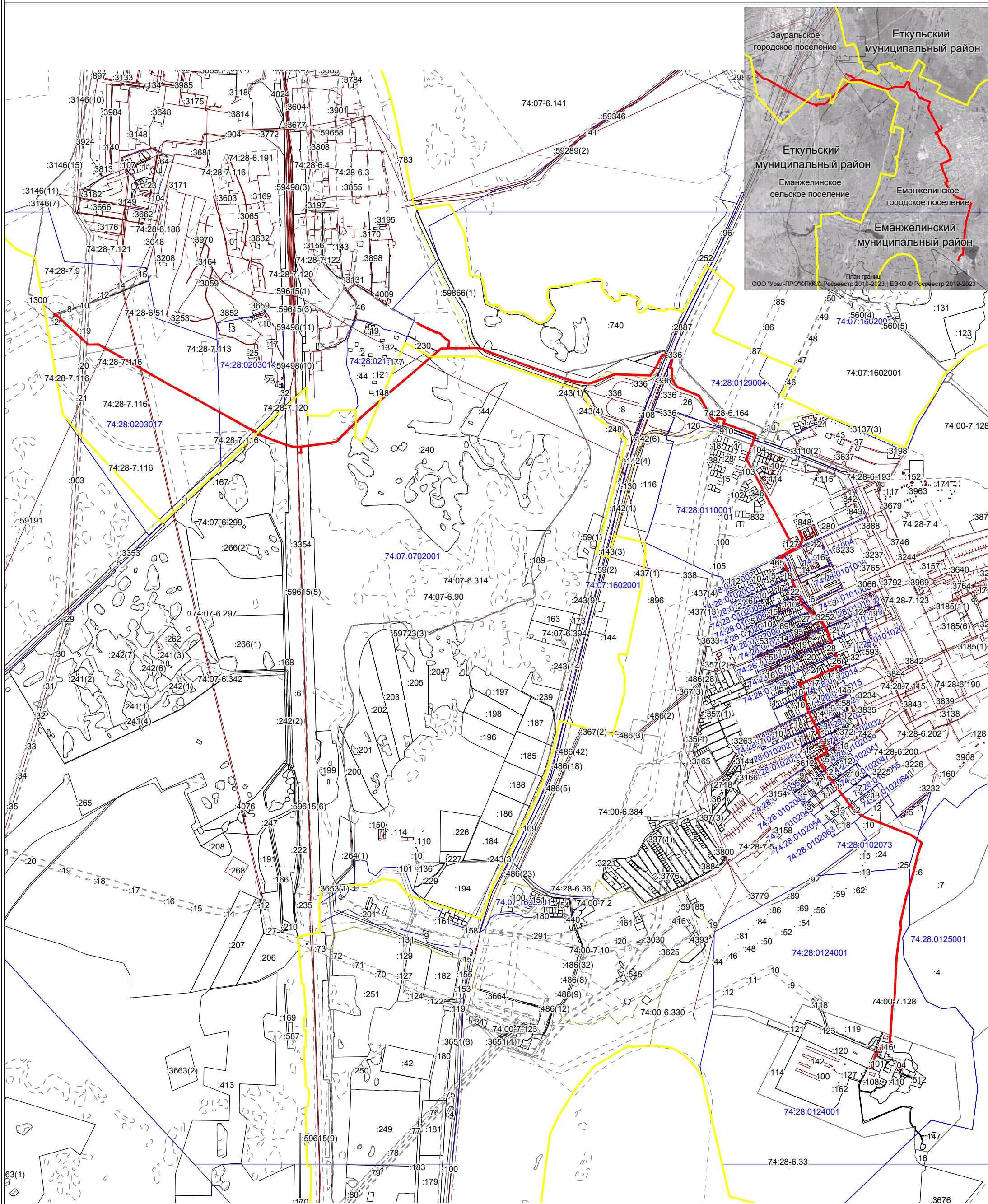
Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством, описанием местоположения границ публичного сервитута в сети интернет: на сайте Министерства имущества Челябинской области www.im.gov74.ru, на сайте администрации Еткульского муниципального округа Челябинской области www.admetkul.ru, на сайте администрации Еманжелинского муниципального округа Челябинской области www.admemr.ru, а так же, по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, д. 57, каб. 306, тел. (351) 263-72-08, понедельник – четверг 8.30 до 17.30, пятница с 8.30 до 16.15 (обед с 12.00 до 12.45).

В течение 30 дней со дня опубликования данного сообщения в Министерство имущества Челябинской области (Челябинская обл., г. Челябинск, пр. Ленина, д. 57, каб. 306, тел. (351) 263-72-08, понедельник – четверг 8.30 до 17.30, пятница с 8.30 до 16.15 (обед с 12.00 до 12.45), ответственный исполнитель: Моисеева Наталья Владимировна) могут быть направлены:

- правообладателями земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения прав) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, – заявления об учете их прав на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права.

- заинтересованными лицами – возражения относительно установления публичного сервитута, к которым прилагаются правоустанавливающие документы на вышеуказанный линейный объект.

План границ



Масштаб 1 : 25 000

Условные обозначения:

- Границы субъекта, МО, населенного пункта
- 74:28:0203017 - обозначение кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- наземно-надземная часть сооружения
- подземная часть сооружения, в отношении которой
- граница устанавливаемого публичного сервитута

74:00-6.509 - обозначение охранной зоны
 — — — — — граница охранной зоны
 ————— существующая часть границы земельных участков
 ————— существующая часть границы ОКС
 :16 - обозначение объекта недвижимости, сведения о котором
 содержатся в ЕГРН

Кадастровый инженер
Е.П. Жеребина

Место для оттиска печати лица, составившего карту(план) объекта землеустройства



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**«КОРКИНОМЕЖРАЙГАЗ»**

(АО «Коркиномежрайгаз»)

ул. Энгельса, д.73, г. Коркино,

обл. Челябинская, РФ, 456550

Тел.: +7 (351) 247-91-36

e-mail: knyazeva@gazcom74.ru

ОГРН 1027400805882,

ИНН 7412003370, КПП 743001001

23.06.2025 № 55

На _____ от _____

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство имущества Челябинской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Акционерное общество «Коркиномежрайгаз»
2.2	Сокращенное наименование АО «Коркиномежрайгаз»
2.3	Организационно-правовая форма Акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 456550, Челябинская область, г. Коркино, ул. Энгельса, д.73
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 456550, Челябинская область, г. Коркино, ул. Энгельса, д.73
2.6	Адрес электронной почты kmrg7411@yandex.ru
2.7	ОГРН 1027400805882
2.8	ИНН 7412003370
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия
	Имя
	Отчество (при наличии)
3.2	Адрес электронной почты
3.3	Телефон
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Выписка из ЕГРЮЛ от 06.03.2024 № ЮЭ9965-24-25619402
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: для эксплуатации объекта капитального строительства «Газопровод высокого давления от АГРС п. Зауральский до головного ГРП г. Еманжелинска; от головного ГРП до ГРП №5; от ГРП № 5 до котельной № 40 завода «Сигнал», являющегося линейным объектом системы

	газоснабжения' и необходимого для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения									
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>									
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) <u>нет</u>									
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: <i>Техническая эксплуатация (техническое и аварийное обслуживание, текущий и капитальный ремонт газопровода, а также прочие работы, предусмотренные действующей системой нормативных документов (ГОСТ Р 54983-2012. Национальный стандарт Российской Федерации. Системы газораспределительные. Сети газораспределения природного газа. Общие требования к эксплуатации. Эксплуатационная документация) существующего сооружения</i> <table><tr><td>Наименование</td><td>«Газопровод высокого давления от АГРС п. Зауральский до головного ГРП г. Еманжелинска; от головного ГРП до ГРП №5; от ГРП № 5 до котельной № 40 завода «Сигнал»</td></tr><tr><td>Назначение:</td><td>Инженерно-коммуникационное</td></tr><tr><td>Адрес:</td><td>Российская Федерация, Челябинская область, Еманжелинский муниципальный район, от АГРС п. Зауральский до котельной № 40 завода «Сигнал» в г. Еманжелинск (промышленная площадка Южная, 1)</td></tr><tr><td>Год ввода в эксплуатацию</td><td>1983</td></tr></table> <i>линейное сооружение, для эксплуатации которого устанавливается публичный сервитут, создано до 30 декабря 2004 года</i>		Наименование	«Газопровод высокого давления от АГРС п. Зауральский до головного ГРП г. Еманжелинска; от головного ГРП до ГРП №5; от ГРП № 5 до котельной № 40 завода «Сигнал»	Назначение:	Инженерно-коммуникационное	Адрес:	Российская Федерация, Челябинская область, Еманжелинский муниципальный район, от АГРС п. Зауральский до котельной № 40 завода «Сигнал» в г. Еманжелинск (промышленная площадка Южная, 1)	Год ввода в эксплуатацию	1983
Наименование	«Газопровод высокого давления от АГРС п. Зауральский до головного ГРП г. Еманжелинска; от головного ГРП до ГРП №5; от ГРП № 5 до котельной № 40 завода «Сигнал»									
Назначение:	Инженерно-коммуникационное									
Адрес:	Российская Федерация, Челябинская область, Еманжелинский муниципальный район, от АГРС п. Зауральский до котельной № 40 завода «Сигнал» в г. Еманжелинск (промышленная площадка Южная, 1)									
Год ввода в эксплуатацию	1983									
8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд) -									
9	Кадастровые номера земельных участков	земли общего пользования								
1.	(при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:	74:00:0000000:59866 Российская Федерация, Челябинская область, район Еманжелинский, автодорога "Кюелга - автодорога М36 Челябинск-Троицк до границы с республикой Казахстан" по Зауральскому городскому поселению								
2.		74:00:0000000:740 Челябинская область, р-н Еманжелинский, п Зауральский, вдоль автодороги Зауральский - Еманжелинск с северной стороны								
3.		74:07:0000000:100 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Еманжелинка. Участок находится примерно в 3600 м., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Еткульский								
4.		74:07:0000000:284 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Еманжелинский								
5.		74:07:0000000:6 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская								

	область, р-н. Еткульский.
6.	74:07:0702001:230 Челябинская обл, р-н Еткульский, от АГРС Еманжелинского мехзавода до границы Еманжелинского муниципального района
7.	74:07:0702001:240 Челябинская область, р-н Еткульский, в 3 км. юго-западнее с.Еманжелинка
8.	74:07:0702001:244 Челябинская область, р-н Еткульский, от точки врезки ПК 48+50 существующего газопровода высокого давления к Еманжелинскому филиалу производственного объединения "Сигнал" Еманжелинского муниципального района до ввода в здание ГРП, от ГРП до задлушки у котельной ФКРС Борисовского комплекса Еткульского района
9.	74:28:0000000:100 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир школа. Участок находится примерно в 2300м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Чкалова, дом 26
10.	74:28:0000000:3110 Челябинская область, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, ул Тракторная, (от сфетофорного объекта на перекрёстке ул.Ленина и ул.Тракторная до баннера "Добро пожаловать в Еманжелинск")
11.	74:28:0000000:3146 Челябинская область, р-н Еманжелинский, рп Зауральский, 185 метров по направлению на северо-восток от нежилого здания - склада по ул. Горького, №2а
12.	74:28:0000000:4024 Челябинская область, р-н Еманжелинский, рп Зауральский
13.	74:00:0000000:59866 Российская Федерация, Челябинская область, район Еманжелинский, автодорога "Коелга - автодорога М36 Челябинск-Троицк до границы с республикой Казахстан" по Зауральскому городскому поселению
14.	74:28:0000000:41 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, рп. Зауральский.
15.	74:28:0000000:57 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, рп. Зауральский, газопровод-отвод и ГРС Еманжелинского мехзавода.
16.	74:28:0000000:64 Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, рп. Зауральский, ул. Гвардейская, дом 54.
17.	74:28:0102014:46 обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Костюшева, дом 24
18.	74:28:0102015:15 обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Костюшева, дом 27
19.	74:28:0102015:54 Местоположение установлено

		относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: обл. Челябинская, р-н Еманжелинский, г. Еманжелинск, ул. Чкалова, дом 52.
20.		74:28:0110001:127 Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, ул Энгельса, №28
21.		74:28:0110001:741 Российская Федерация, Челябинская область, Еманжелинский район, г. Еманжелинск, ул. Энгельса, 24
22.		74:28:0124001:101 Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
23.		74:28:0124001:116 Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
24.		74:28:0124001:117 Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
25.		74:28:0124001:120 Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
26.		74:28:0124001:182 Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
27.		74:28:0124001:183 Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
28.		74:28:0124001:184 Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
29.		74:28:0124001:514 Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
30.		74:28:0124001:94 Челябинская обл, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
31.		74:28:0124001:96 Челябинская область, р-н Еманжелинский, г Еманжелинск, промышленная площадка "Южная", 1
32.		74:28:0102035:424 Российская Федерация, Челябинская область, Еманжелинский район, город Еманжелинск, ул Победы, 120
33.		74:28:0000000:4046 Челябинская область, р-н Еманжелинский, рп Зауральский, 185 метров по направлению на северо-восток от нежилого здания - склада по ул. Горького, №2а
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): <u>линейный сооружение, для эксплуатации которого устанавливается публичный сервитут, создан до 30 декабря 2004 года</u>	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>Да</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового	<u>Да</u> (да/нет)

	отправления	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: - Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в форме электронного документа и на бумажном носителе; - Выписка из ЕГРЮЛ от 16.09.2024 № ЮЭ9965-24-125748656 - Технический план сооружения б/н от 10.10.2024 - Декларация об объекте недвижимости от 08.10.2024 - CD-R диск с Графическим описанием местоположения границ публичного сервитута в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:  (подпись)	Дата: <u>23.06.2025.</u>